



STRATEGICKÝ PLÁN ROZVOJE MĚSTYSE BUDIŠOV

1. Úvod
2. Vize
3. Teze
4. Současný stav
5. Cílové skupiny plánu
6. SWOT analýza
6. Plán rozvoje městyse v jednotlivých oblastech
7. Strategický plán rozvoje městyse
8. Závěr

1. Úvod

Městys Budišov (ZUJ 590401) s částmi Budišov a Mihoukovice a základními sídelními jednotkami Budišov (015466), Kundelov (015474), Mihoukovice (015482) a Rejdůvěň (015491) je obec s 1200 obyvateli na Českomoravské vrchovině, okres Třebíč, Kraj Vysočina. Domy s číslem popisným 448, budovy s číslem evidenčním 99, budovy bez č. p. 132. Výměra katastrálního území 1330 ha. Nadmořská výška 421–538 m.

Matriční úřad	Úřad městyse Budišov – Matrika, Budišov 360
Stavební úřad	Úřad městyse Budišov – Stavební úřad, Budišov 360
Finanční úřad	Územní pracoviště v Třebíči, Žerotínovo nám. 17/1
Katastrální úřad	Katastrální pracoviště Třebíč, Jungmannova 178/2

2. Vize

Strategický plán rozvoje umožní lépe koordinovat aktivity a zájmy subjektů v městysi, prosazovat veřejný zájem, dlouhodobě chránit a zlepšovat životní prostředí, napomáhat realizaci občanů a podnikatelů v obci, stanovit priority investic, udržovat majetek městyse a zlepšovat občanskou vybavenost v městysi.

Záměrem zastupitelstva je i posilovat zapojení občanů, firem a dobrovolných organizací do života městyse a podporovat zájem občanů na rozvoji městyse a zlepšování životního prostředí.

3. Teze – klíčové oblasti plánu

Rozvoj městyse se bude v následujících letech realizovat zejména ve čtyřech základních oblastech:

3.1 Veřejná správa a hospodářství

Budovy v majetku městyse

Technika

Rybníky

3.2 Technická a dopravní infrastruktura a rozvoj území

Chodníky a místní komunikace

Dopravní značení

Parkoviště a parkovací místa

Veřejné osvětlení a rozhlas

Kanalizace

3.3 Životní prostředí, turistika

Veřejná zeleň

Památky

3.4 Občanská vybavenost, život v obci

Sportoviště

Koupaliště

4. Současný stav

4.1 Technická vybavenost

Plynofikace městyse

Veřejný vodovod

Dešťová kanalizace

Splašková kanalizace včetně čističky odpadních vod

Sběrný dvůr

Sbory dobrovolných hasičů Budišov a Mihoukovice

4.2 Kultura

Veřejná knihovna v budově základní školy
Muzeum v zámku – Moravské zemské muzeum v nájmu
Kulturní sál u základní školy
Hřbitov

4.3 Členství, turistika

Euroregion
Infocentrum
Mikroregion – Horácko-ekologický mikroregion se sídlem v Budišově
MAS – OSLAVKA o. p. s.

4.4 Školství, sport

Mateřská škola
Základní škola 1.–9. roč.
Zařízení ústavní ochranné výchovy
Fotbalové hřiště – FC Budišov-Nárameč
Tréninkové hřiště
Víceúčelové hřiště
2 dětská hřiště

4.5 Zdravotnictví

2 samostatné ordinace praktických lékařů pro dospělé
Samostatné ordinace praktického lékaře pro děti a dorost
Stomatologické ordinace
Rehabilitační pracoviště
Lékárna

4.6 Sociální oblast

Dům s pečovatelskou službou

4.7 Hospodaření městyse

Technické služby Budišov, Budišov 360
Lesy v majetku městyse
Rybníky v majetku městyse
Budovy ve vlastnictví městyse

4.8 Doprava

Vlakem

Zastávka Budišov leží na trati 252 **Studenec – Křižanov**.

Autobusem

Do Budišova zajíždí linky

TRADO-BUS, s.r.o., Třebíč

- 790 300 **Třebíč** – Nárameč – **Budišov** – Mihoukovice – **Kamenná**
- 790 310 **Třebíč** – Oslavička – Studnice – Kundelov – **Budišov**
- 790 320 **Třebíč** – Vladislav – Kojatín – **Budišov** – Dvůr Holeje – Pyšel – **Tasov**
- 790 321 **Třebíč** – Valdíkov – **Budišov** – **Hodov**

ZDAR, a.s., Žďár nad Sázavou

- 840 209 **Velké Meziříčí** – Oslavička – Studnice – Kundelov – **Budišov** – **Hodov**
- **Studenec** – Kojatín – **Budišov** – **Hodov**

Autem

Budišovem prochází silnice II. třídy č. 390 Nárámeč rozc. (napojení na silnici č. 360 Třebíč–Velké Meziříčí)–Nárámeč–Budišov–Kamenná–Tasov–Lhotka (napojení na dálnici D1 Praha–Brno, km 153)–Osová Bítýška–Vidonín.

Na ni navazují silnice III. třídy (od západu k východu)

39014 Budišov–Smrk–Vladislav (od náměstí u bývalé pošty)

39013 Budišov–Hodov–Oslavička (od sousoší sv. Václava)

36056 Budišov–Kundelov–Studnice–Rohy–Oslavička (od lihovaru)

3906 Budišov(Mihoukovice)–Pyšel–Zahrádka–Ocmanice–Náměšť nad Oslavou (od Rejdůvně)

V Budišově najdeme dvě čerpací stanice pohonných hmot, pod zámek a v zemědělském družstvu.

Na kole

Do městyse se lze dostat po výše uvedených silnicích a po trase cyklotrasy č. 5206 Valdíkov–Opatský Mlýn (5107, 5208)–Valdíkov–Valdíkov, Doubrava (5106)–Kojatín, Spálený Dvůr (5106)–Budišov–Kundelov–Studnice–Oslava (5109).

Pěšky

Budišovem prochází modrá turistická značená cesta Třebíč–Ptáčov (+ žlutá Pocoucov–Hostákov)–Kobylínek u Trnavy (+ žlutá Přeckov)–Nárámeč (+ zelená Rudíkov–Spálený Dvůr)–Budišov–U Křížku–Oslava–Panský Mlýn (+ zelená Vaneč)–Dub zříc.–Tasov–Hranice–Jabloňov–Březejcký les, rozc.–Ořechov–Tři Dvory–Osová Bítýška–Zlámanec, rozc.,–Nové Sady–Velká Bíteš.

4.9 Spolky a sdružení

Budík – Budišovský klubík

Svaz žen-Budišovské ženy a jejich příznivci

Český svaz chovatelů

Český svaz včelařů

Fotbalový klub FC Budišov-Nárámeč

Junák – český skaut, středisko Budišov

Myslivecký spolek Budišov

Ochotnický divadelní soubor Budišov

Sbor dobrovolných hasičů Budišov

Sbor dobrovolných hasičů Mihoukovice

Sokol Budišov

4.10 Kulturní památky

socha sv. Josefa z r. 1729

socha sv. Jana Nepomuckého z r. 1726

boží muka u silnice do Hodova

kostel sv. Gotharda

hřbitov

márnice

ohradní zeď s bránou

areál zámku s předzámčím a zámeckým parkem

sloup se sousoším Nejsvětější Trojice a sochami světců z r. 1723

balustráda se sochami světců

socha sv. Antonína Paduánského

socha sv. Floriána

socha sv. Šebestiána

socha sv. Rocha
větrný mlýn z r. 1838
soustavy sv. Václava s anděly
soustavy sv. Rodiny
fara

4.11 Územní plán

Městys Budišov má územní plán obce z roku 2006 se změnou č. 1 z roku 2011.
V současné době se dokončuje nový Územní plán Budišov.

5. Cílové skupiny plánu rozvoje

Strategický plán rozvoje je určen pro

- uspokojení potřeb zejména občanů městyse se zvláštním zřetelem na děti a mládež,
- subjekty podnikající v městyse,
- zkvalitňování služeb pro turisty a návštěvníky městyse.

6. SWOT analýza

6.1 Veřejná správa a hospodářství

Silné stránky:

Úroveň hospodaření městyse.
Nízká zadluženost městyse.
Dostupnost služeb státní správy
Množství nemovitých kulturních památek

Slabé stránky:

Méně kvalitní internetové připojení.
Vysoké nároky na údržbu nemovitého majetku (zámku a předzámčí).

Příležitosti:

Rostoucí zájem občanů o organizaci života v městyse.
Větší využívání činnosti mikroregionu Horácko.
Posilování bezpečnosti v městyse.

Ohrožení:

Problémy s prosazením nového územního plánu u občanů, mnoho námitek.

6.2 Technická a dopravní infrastruktura a rozvoj území

Silné stránky:

Kvalitní technická infrastruktura.
Hustá síť cyklotras.

Slabé stránky:

Nevýhodné rozložení sídelních jednotek obce v prostoru.
Nedostatek stavebních míst v majetku městyse.
Problematické parkování na místních komunikacích.

Příležitosti:

Využívání dotací.
Rekonstrukce a budování chodníků.
Možnost vybudování místních cyklostezek se zpevněným povrchem i pro in-line bruslení.

Ohrožení:

Nedostatečná dopravní obslužnost v mimopracovní dny.
Zhoršující se stav místních komunikací mimo zastavěné území obce.

6.3 Životní prostředí, turistika**Silné stránky:**

Dobrý stav sběru a třídění odpadů, využívání sběrného dvora.
Poloha městyse v průmyslově nedotčené přírodě.
Blízkost turisticky atraktivních míst.

Slabé stránky:

Velké znečištění ovzduší nevhodným vytápěním.

Příležitosti:

Možnosti budování pěších tras a odpočinkových prostor.

Ohrožení:

Nebezpečí možnosti budování úložiště jaderného odpadu.
Nedostatečná spolupráce vlastníků pozemků při aktivitách městyse pro zlepšování životního prostředí.

6.4 Občanská vybavenost, život v obci**Silné stránky:**

Poměrně bohatá spolková činnost.
Dostatečné obsazení lékařů a lékárny.
Dobré vybavení obchodní a restaurační sítě.
Vyhovující sportoviště.

Slabé stránky:

Chybějící možnost ubytování v městysi.
Chybějící místa pro koupání.
Úbytek členů jednotlivých spolků a sdružení.

Příležitosti:

Možnosti využití zámku pro kulturní a volnočasové aktivity.
Možnost využití zámeckého parku pro sport a odpočinek občanů.
Větší využití zahradního domku v zámeckém parku.
Vytváření možností drobného podnikání.

Ohrožení:

Snižování zájmu občanů o kulturní dění v městysi.
Hrozba omezení činnosti pošty.

7. Strategický plán rozvoje městyse Budišov

Předpokládaný výhled investičních záměrů městyse Budišov do roku 2025			
<i>majetek</i>	<i>detailní specifikace</i>	<i>Upřesnění investice</i>	<i>rozsah</i>
Budovy			

	Základní škola	vytápění-výměna kotlů, rozvodů a radiátorů v celé budově	nové
		elektroinstalace	nové
		rozvody vody	nové
		odpady	nové, rekonstrukce
		střecha-výměna krytiny	nové
		bleskosvody	nové
		vzduchotechnika	nové
		bezbariérový přístup	nové
		oplocení	rekonstrukce, nové
		chodník	rekonstrukce
	Tělocvična v ZŠ	výměna podlahy	nové
		výměna vytápění	nové
		vzduchotechnika	nové
	Mateřská škola č.p. 306	střecha-zateplení, povrch	nové
		plášť budovy-zateplení, fasáda	nové
		kuchyň-odsávání, výměna sporáků, lapol	nové
		podlahy v učebnách	nové, rekonstrukce
		nová učebna	nové
		výměna topného média-(případné doplnění el. vytápění)	nové
		oplocení	rekonstrukce, nové
		bezbariérový přístup	nové
		úprava schodiště - náhrada luxferů	rekonstrukce, nové
		suterén	rekonstrukce, nové
		přírodní zahrada	nové
		svody dešťové vody	rekonstrukce
		statická kontrola základů	nové
	Budova občanské vybavenosti č.p.306	výměna oken-dokončení	nové
		výměna topného média-(případné doplnění el. vytápění)	nové
		plášť budovy-zateplení, fasáda	nové
		střecha-zateplení, povrch	nové
		svody dešťové vody	rekonstrukce
	Úřad MB	střecha-zateplení, povrch	nové
		okna-dokončení výměny	nové
		plášť budovy-zateplení, fasáda	nové
		statické zpevnění stěny zasedací místnosti, kanceláře TS a kotelny	oprava

	Bytovky č.p. 105,110,111,191,DPS	údržbové práce	údržba
	Budova občanské vybavenosti č.p.356	střecha-zateplení, povrch	nové
		plášť budovy-zateplení, fasáda	nové
	Hasičská zbrojnice Budišov	výměna oken	nové
		fasáda	nové
		výměna vrat	nové
		nátěr střechy	nové
		zateplení stropů	nové
	Hasičská zbrojnice Míhokovice	fasáda	nové
		výměna vrat	nové
		dořešení majetkových vztahů pozemku před HZ	
	Hřbitov	vybudování chodníků na starém hřbitově	nové
		vybudování chodníků na novém hřbitově	nové
		hřbitovní zeď(statické zajištění zdi na novém hřbitově)	oprava
		oprava márnice(střecha, fasáda...)	oprava
		osvětlení	nové
	Sportovní kabiny	rekonstrukce odpadů a elektroinstalace	oprava
		střecha oprava a nátěr	oprava, údržba
		sklepní prostory	oprava
	Zahradní domek	údržbové práce	údržba
	Zámek a předzámčí	kompletní rekonstrukce řešená projektem- rozsah prací popíše odborná analýza související s přípravou projektu	rekonstrukce
		okapy	vyčištění, rekonstrukce
	Garáž /za budovou 110/	výměna vrat	nové
		rekonstrukce elektroinstalace	rekonstrukce
		nátěr střechy	nové
	Garáž /u bývalého komunálu/	střecha a okapy	rekonstrukce
		rozšíření a výměna vrat	nové
		rekonstrukce elektroinstalace	rekonstrukce

		fasáda	nové
	Kulturní sál v budově ZŠ	údržbové práce	údržba
		podlaha	oprava
	Autobusové zastávky	"U kovárný", "Na jazírku", U školy, Mihoukovice	rekonstrukce
		Kundelov	nové
	Výstavba	sociální bydlení	nové, rekonstrukce
		příprava stavebních míst	nové
<u>Místní komunikace</u>			
	Chodníky	Od vlakového přejezdu k ZŠ	rekonstrukce
		Od sv.Václava k vlak.přejezdu na Hodov	nové
		Lihovar-křižovatka Rejdůveň - 1.etapa	nové
		Lihovar-křižovatka Rejdůveň - 2.etapa	nové
		Jazírek	nové
		K nádraží	nové
		naproti lihovaru	nové
		ulice Pod školou	nové
		ulice u bývalé lékárny	nové
		plocha u novinového stánku	nové
		křižovatka u sv.Václava	nové
		přechod přes železniční trať	nové
	Místní komunikace	" k bytovkám ZD"	nové
		lokalita u DPS	nové
		ostatní místní komunikace	rekonstrukce, opravy
<u>Zeleň</u>			
	Zámecký park	úpravy po konzultaci s památkáři a ŽP	rekonstrukce, opravy, nové
	Ostatní zeleň v městysi	zeleň v městysi-zásadní vymezení zeleně(případné ohrazení, zamezení vjezdu a parkování vozidel)	nové
		pravidelná údržba	údržba
		doplnění odpadkových košů a laviček	nové
<u>Ostatní památky</u>			
	Sochy	opravy dle možností po konzultaci s památkáři	rekonstrukce, opravy
		Atlant	navrácení do parku

	Kapličky, boží muka	opravy dle možností po konzultaci s památkáři	údržba, rekonstrukce, opravy
<u>Sportoviště</u>			
	Sportoviště	workoutové hřiště	nové
		fotbalové hřiště, náhradní fotbal.hřiště, kurty, dětské hřiště	údržba
	Koupaliště	návrh dle územního plánu	nové
	Rozhledna	návrh dle územního plánu	nové
<u>Značení</u>			
	Dopravní značení v městysi	dopravní značení místních komunikací	rekonstrukce, opravy
		Výstražné měřiče rychlosti	nové
		výstražná světla výjezdu hasičských vozidel	nové
<u>Parkoviště</u>			
	Zpevněné plochy pro parkování	U Pavlasů	rekonstrukce, opravy
		Za benzinkou(bývalý autobazar)	nové
		U bytovky 110,111	řešení vyhrazeného parkování
		Před farou	údržba
		U kovárny	nové, přesné vymezení
		U Krátkových	nové
		U cukrárny	nové
	Parkoviště	U zámku	údržba
		U úřadu MB	údržba
<u>VO</u>			
	Veřejné osvětlení a rozhlas	Celkové dokončení rekonstrukce	nové
<u>Rybníky</u>			
	Rybníky	Pivovárek	rekonstrukce
		ostatní rybníky - dle možností zajištění dotace na opravu a odbahnění	údržba
	Kundelov	protipovodňové opatření	nové
<u>Kanalizace</u>			
	Kanalizace	splašková	údržba
		dešťová	rekonstrukce, opravy
<u>Technika</u>			

	Technika městyse		obnova
	Technika TS		obnova, doplnění
	Technika SDH		obnova, doplnění
Extravilán			
	Komunikace	obnova původních spojovacích komunikací	nové
	Zeleň	výsadba alejí	nové
	Odpočinkové zóny		nové

8. Časový harmonogram plnění

Jednotlivé body strategického plánu budou realizovány v závislosti na získávání finančních prostředků.

9. Závěr

Strategický plán rozvoje městyse Budišov byl schválen Zastupitelstvem městyse Budišov na zasedání dne: 27.2.2019

Platnost plánu od: 28.2.2019