

**ÚŘAD MĚSTYSE BUDIŠOV**  
**Stavební úřad**  
**675 03 BUDIŠOV 360**

---

**Č.j.: UMB 446/1-16/5**

Č.j. žadatele: -----

Tel.: 568 875 891

Fax: 568 875 100

E-mail: stavebniurad@mestysbudisov.cz

**Datum: 21.12.2016**

**Informace o poskytnutí informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím**

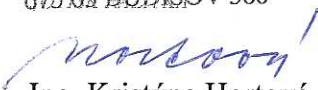
Dne 14.12.2016 byla podána žádost o poskytnutí informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím vedená pod č.j. UMB 446/1-16, týkající se poskytnutí informací dle bodu 1 – 2, a to:

1. žádosti obce Pyšel, IČ 002 90 254, se sídlem Pyšel 120, 675 71 a dalších dvou žadatelů o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků katastru nemovitostí p.č. 597/7, 597/18, v k.ú. Vaneč, týkající změny těchto pozemků a vzniku pozemku p.č. 597/28 v k.ú. Vaneč, která byla podána dne 6. 4. 2016 k Úřadu městyse Budišov, stavebnímu úřadu, a
2. žádosti obce Pyšel, IČ 002 90 254, se sídlem Pyšel 120, 675 71, o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků katastru nemovitostí p.č. 613/22 v k.ú. Vaneč, týkající se změny tohoto pozemku a vzniku pozemků p.č. 613/40 v k.ú. Vaneč, která byla podána dne 17. 9. 2015 k Úřadu městyse Budišov, stavebnímu úřadu

V souladu s § 5 odst. 3 zákona o svobodném přístupu k informacím Úřad městyse Budišov, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) jako orgán příslušný podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“) a dále podle § 5 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejňuje poskytnutou informaci způsobem umožňujícím dálkový přístup - na webových stránkách Městyse Budišov ([www.mestysbudisov.cz](http://www.mestysbudisov.cz)) v příslušné části.

**„Informace – kopie Žádosti o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků č.j. UMB 105/1-16 a kopie Žádosti o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků č.j. UMB 294/1-15 byly podle § 4 a v souladu s § 14 odst. 5 písm. d) zákona o svobodném přístupu k informacím žadateli poskytnuty zasláním dne 21.12.2016 s vyloučením osobních údajů dotčených osob, které jsou fyzickými osobami, současně byl zaslán stejnopis rozhodnutí ze dne 21.12.2016 č.j. UMB 446/1-16/3 o odmítnutí části žádosti o poskytnutí informace.**

ÚŘAD MĚSTYSE  
STAVEBNÍ ÚŘAD  
675 03 BUDIŠOV 360

  
Ing. Kristýna Hortová  
referent stavebního úřadu

<b>ÚŘAD MĚSTYSE BUDIŠOV</b>	
Došlo 6. 4. 2016	
číslo jednací UMB 105/14-14	Počet listů/počet příloh 4/3
episový znak	skartační znak

Městys Budišov, Stavební úřad

Budišov 360

675 03 Budišov

## Věc: ŽÁDOST O VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ O DĚLENÍ NEBO SCELOVÁNÍ POZEMKŮ

podle ustanovení § 86 ve spojení s § 82 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 6 a § 13b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

### ČÁST A

#### I. Navržené pozemky, kterých se dělení nebo scelování týká:

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
Pyšel	Vaneč	597/18	Ostatní plocha	786
Pyšel	Vaneč	597/7	Ostatní plocha	48
<i>Součástí pozemků -</i>				
Pyšel	Vaneč	613/22	Ostatní plocha	587

Navrhuje-li se dělení a scelování více pozemků, žadatel připojuje údaje obsažené v bodě II. v samostatné příloze:  ano  ne

#### II. Identifikační údaje žadatele

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Obec Pyšel, Pyšel 120, 67571 Náměšť nad Oslavou, zastoupena starostkou Mgr. Martinou Brestovskou

Telefon / mobilní telefon: [redacted]

Fax / e-mail: [redacted]

Datová schránka: -----

Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano  ne

[redacted]



### III. Žadatel jedná

- samostatně  
 je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

Telefon / mobilní telefon: [REDACTED]

Fax / e-mail: [REDACTED]

Datová schránka: [REDACTED]

### IV. Popis navrhovaného dělení nebo scelování pozemků s uvedením výměr nově vznikajících pozemků, důvody pro dělení nebo scelování pozemků

Žadatelé navrhují provedení rozdělení pozemku a změnu hranice pozemku dle přílohy této žádosti - návrhu geometrického plánu č. 203-81/2016 ze dne 2.3.2016, zpracovaného oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Petrou Bednářovou.

Přístup na dotčené pozemky ze zajištěn z pozemku parc. č. 613/22, k.ú. Vaneč, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace

V Bednářové ..... dne 6.4. 2016

[REDACTED]  
.....  
[REDACTED] podpis

OBEC PYŠEL  
675 71 Pyšel 120  
IČ: 00290254  
Tel.: 606 044 255

- Vzdávám(e) se práva doručení písemného vyhotovení usnesení o zastavení řízení o dělení nebo scelování pozemků v případě vydání sdělení podle § 82 odst. 3 stavebního zákona a odvolání proti tomuto usnesení.

## ČÁST B

### Přílohy k žádosti o vydání územního rozhodnutí v územním řízení:

1. Doklad prokazující vlastnické právo žadatele nebo smlouva nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn; tyto doklady se připojují, nelze-li tato práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.
2. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, které se budou dělit nebo scelovat.
4. Seznam a adresy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. V případě řízení s velkým počtem účastníků (tj. s více než 30 účastníky) se tyto osoby identifikují pouze označením pozemků a staveb dotčených vlivem záměru evidovaných v katastru nemovitostí.
5. Celková situace v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením požadovaného dělení nebo scelování pozemků s vyznačením přístupu z veřejné komunikace ke všem pozemkům.
6. Údaje prokazující soulad dělení nebo scelování pozemků s platnou územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování.
7. Závazná stanoviska dotčených orgánů, popř. jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:
- ochrany životního prostředí .....
  - ochrany přírody a krajiny .....
  - ochrany vod .....
  - ochrany zemědělského půdního fondu .....
  - ochrany lesa .....
  - ochrany ložisek nerostných surovin .....
  - památkové péče .....
  - dopravy .....
  - další Městský úřad Třebíč, Odbor rozvoje a územního plánování, Oddělení Úřad územního plánování  
Souhlas se záměrem .....
8. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní infrastruktury k možnosti a způsobu napojení.
9. Další přílohy podle části A
- k bodu I. žádosti
  - k bodu II. žádosti



## ČÁST C

### Přílohy k žádosti o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení:

- 1. Doklad prokazující vlastnické právo žadatele nebo smlouva nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn; tyto doklady se připojují, nelze-li tato práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.
- 2. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- 3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, které se budou dělit nebo scelovat.
- 4. Souhlasu účastníků řízení, kteří mají společnou hranici s těmito pozemky, souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu.
- 5. Seznam a adresy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. V případě řízení s velkým počtem účastníků (tj. s více než 30 účastníky) se tyto osoby identifikují pouze označením pozemků a staveb dotčených vlivem záměru evidovaných v katastru nemovitostí.
- 6. Celková situace v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením požadovaného dělení nebo scelování pozemků s vyznačením přístupu z veřejné komunikace ke všem pozemkům.
- 7. Údaje prokazující soulad dělení nebo scelování pozemků s platnou územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování.
- 8. Závazná stanoviska dotčených orgánů, popř. jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:
  - ochrany životního prostředí .....
  - ochrany přírody a krajiny .....
  - ochrany vod .....
  - ochrany zemědělského půdního fondu .....
  - ochrany lesa .....
  - ochrany ložisek nerostných surovin .....
  - památkové péče .....
  - dopravy .....
  - další .....
- 9. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní infrastruktury k možnosti a způsobu napojení.
- 10. Další přílohy podle části A
  - k bodu I. žádosti
  - k bodu II. žádosti

<b>ÚŘAD MĚSTYSE BUDIŠOV</b>	
Došlo	17. 9. 2015
číslo jednací	UMB 29411-15
Počet listů/počet příloh	211
spisový znak	skartační znak

## Adresa příslušného úřadu

Úřad: .....  
 Úřad: .....  
 Ulice: .....  
 PSČ, obec: .....

ÚŘAD MĚSTYSE  
 STAVEBNÍ ÚŘAD  
 675 03 BUDIŠOV 360

## Věc: ŽÁDOST O VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ O DĚLENÍ NEBO SCELOVÁNÍ POZEMKŮ

podle ustanovení § 86 ve spojení s § 82 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 6 a § 13b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

## ČÁST A

## I. Navržené pozemky, kterých se dělení nebo scelování týká

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
PYŠEL	VANEČ	613/22	OST. PLOCHA, OST. KOMUNIKACE	587 m <sup>2</sup>

Navrhuje-li se dělení a scelování více pozemků, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:  ano  ne

## II. Identifikační údaje žadatele

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

OBEC PYŠEL

675 71 Pyšel 120  
 IČ: 00290254  
 Tel.: 606 044 255

ZASTOUPENÁ Mgr. Martinou Brestovskou  
 - starostkou



.....  
Telefon / mobilní telefon: .....

Fax / e-mail: .....

Datová schránka: .....

Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano       ne

### III. Žadatel jedná

samostatně

je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

.....  
.....  
.....  
.....  
Telefon / mobilní telefon: .....

Fax / e-mail: .....

Datová schránka: .....

### IV. Popis navrhovaného dělení nebo scelování pozemků s uvedením výměr nově vznikajících pozemků, důvody pro dělení nebo scelování pozemků

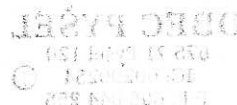
ODDĚLENÍ ČÁSTI POZEMKU VYZNAČENOU NA GEOM. PLÁNU Č. 613/40, VÝMĚRA  
NOVĚ VZNIKAJÍCÍHO POZEMKU 613/40 - 198 m<sup>2</sup> a POZEMKU 613/22 - 389 m<sup>2</sup>.  
DŮVODEM DĚLENÍ JE PŘEHLEDNĚJŠÍ HOSPODÁŘENÍ OBCE SE SVĚŘENÝM  
HASETEM

V PYŠEZE ..... dne 17. 9. 2015



.....  
podpis

**OBEC PYŠEL**  
675 71 Pyšel 120  
IČ: 00290254  
Tel.: 606 044 255



## ČÁST B

### Přílohy k žádosti o vydání územního rozhodnutí v územním řízení:

1. Doklad prokazující vlastnické právo žadatele nebo smlouva nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn; tyto doklady se připojují, nelze-li tato práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.
2. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, které se budou dělit nebo scelovat.
4. Seznam a adresy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. V případě řízení s velkým počtem účastníků (tj. s více než 30 účastníky) se tyto osoby identifikují pouze označením pozemků a staveb dotčených vlivem záměru evidovaných v katastru nemovitostí.
5. Celková situace v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením požadovaného dělení nebo scelování pozemků s vyznačením přístupu z veřejné komunikace ke všem pozemkům.
6. Údaje prokazující soulad dělení nebo scelení pozemků s platnou územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování.
7. Závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:
- ochrany životního prostředí .....
  - ochrany přírody a krajiny .....
  - ochrany vod .....
  - ochrany zemědělského půdního fondu .....
  - ochrany lesa .....
  - ochrany ložisek nerostných surovin .....
  - památkové péče .....
  - dopravy .....
  - další.....
- .....
- .....
8. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní infrastruktury k možnosti a způsobu napojení.
9. Další přílohy podle části A:
- k bodu I. žádosti
  - k bodu II. žádosti



## ČÁST C

### Přílohy k žádosti o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení:

- 1. Doklad prokazující vlastnické právo žadatele nebo smlouva nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn; tyto doklady se připojují, nelze-li tato práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.
- 2. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- 3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, které se budou dělit nebo scelovat.
- 4. Souhlasy účastníků řízení, kteří mají společnou hranici s těmito pozemky; souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu.
- 5. Seznam a adresy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. V případě řízení s velkým počtem účastníků (tj. s více než 30 účastníky) se tyto osoby identifikují pouze označením pozemků a staveb dotčených vlivem záměru evidovaných v katastru nemovitostí.
- 6. Celková situace v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením požadovaného dělení nebo scelování pozemků s vyznačením přístupu z veřejné komunikace ke všem pozemkům.
- 7. Údaje prokazující soulad dělení nebo scelení pozemků s platnou územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování.
- 8. Závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:
  - ochrany životního prostředí .....
  - ochrany přírody a krajiny .....
  - ochrany vod .....
  - ochrany zemědělského půdního fondu .....
  - ochrany lesa .....
  - ochrany ložisek nerostných surovin .....
  - památkové péče .....
  - dopravy .....
  - další .....
- 9. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní infrastruktury k možnosti a způsobu napojení.
- 10. Další přílohy podle části A:
  - k bodu I. žádosti
  - k bodu II. žádosti